

**Referenzbescheinigung für die Verwendung im amtlichen Verzeichnis präq. Unternehmen**

Firma (Name und vollständige Anschrift)

Holzmaier Bau GmbH & Co. KG  
 Im Gewerbegebiet 6  
 83093 Bad Endorf

Vom Referenznehmer auszufüllen:

	Bauherr/Auftraggeber <sup>1</sup>	<input checked="" type="checkbox"/> vertreten durch <sup>2</sup>	
Name	CBRE GWS IFM Industrie GmbH	Name	HVW Architektur ZT GmbH
Anschrift	Grugaplatz 2 45131 Essen	Anschrift	Dr.-Franz-Stumpf-Str. 23 A-6250 Kundl

Bezeichnung des Bauvorhabens

Holzkirchen, Campus 18 - Labs Relocation\_E-Car1  
 BE-, Abbruch- und Baumeisterarbeiten

Ausgeführte Leistung  Einzelleistung<sup>3</sup>  Komplettleistung<sup>4</sup>

Ort der Ausführung (Ort, Straße) Industriestraße 18, 83607 Holzkirchen

Ausführungszeit (Monat/Jahr) Baubeginn November 2021 Fertigstellung Dezember 2023

vertraglich gebunden als  Hauptauftragnehmer  ARGE-Partner  Nachunternehmer

Art der Baumaßnahme  Neubau  Umbau  Denkmal

Leistungsbereiche entsprechend Anlage 2 der Leitlinie des BMI zur Durchführung eines PQ-Verfahrens  
 ( [https://www.pq-verein.de/fileadmin/dokumente/BAnz\\_AT\\_20.06.2022\\_B5.pdf](https://www.pq-verein.de/fileadmin/dokumente/BAnz_AT_20.06.2022_B5.pdf) ), auf die sich die Referenz bezieht:

Nummer / Bezeichnung	
111-01 Betonarbeiten	
111-05 Stahlbauarbeiten	
511-01 Rückbau-, Verwertungs- und Entsorgungsarbeiten	

<sup>1</sup> Angabe der juristischen Person  
<sup>2</sup> Falls die Referenzbescheinigung im Auftrag des Bauherrn/Auftraggebers durch einen Dritten (z.B. Architekt) erstellt wurde  
<sup>3</sup> Einzelnes Gewerk/Leistungsbereich  
<sup>4</sup> Gewerkbündelung, z.B. erweiterter Rohbau oder Generalunternehmer

Bei Einzelleistung: stichwortartige Benennung des im eigenen Betrieb erbrachten maßgeblichen Leistungsumfanges unter Angabe der ausgeführten Mengen (z.B. m³, m², m, St, kg, t)  
 Bei Komplettleistung: Kurzbeschreibung der Baumaßnahme

111-01: Beton Fundamente C25/30: 21,55 m³  
 111-01: Beton Stahlbetonrampe C25/30: 52,25 m³  
 111-01: Beton Wand C25/30: 6,74 m³  
 111-01: Beton Wand, Decke, Unterzüge und Stützen C30/37: 146,32 m³  
 111-01: Bewehrung Betonbauteile: 29.754,07 kg  
 111-01: Anschlussbewehrung (Hilti Hit HY): ca. 1.650 Stk  
 111-05: Stahlträger und -stützen einbauen: 22.820,04 kg  
 (Leistungen 511-01 Rückbau-, Verwertungs- und Entsorgungsarbeiten-> siehe nächstes Feld)

Bei Einzelleistung: Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten eigenen gewerblichen Arbeitnehmer 5

Bei Komplettleistung: Auflistung der mit eigenem Führungspersonal koordinierten Gewerke

511-01: Sägen Wand-Stahlbeton: 236,12 m²  
 511-01: Sägen Decke-Stahlbeton: 89,000 m²  
 511-01: Abbruch Stahlbetonwand, -decke und -bodenplatte: 141,18 m³  
 511-01: Abbruch unbewehrte Betonbauteile: 66,00 m³  
 511-01: Kernbohrungen Durchmesser 52-300 mm: 60,65 m  
 511-01: Wand- und Deckendurchbrüche (0,10 - 5,00 m²): 49 Stk  
 511-01: Abbruch GK-Innenwände: 1.435,00 m²  
 511-01: Abbruch Glastrennwände: 1.184,00 m²  
 511-01: Abbruch Deckenbekleidung: 4.671,00 m²  
 511-01: Abbruch Bodenbelag und Estrich inkl. Unterkonstruktion: 4.184,00 m²

Bei Einzelleistung: Stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen  
 Bei Komplettleistung: Eventuelle Besonderheiten der Ausführung

Umbau eines bestehenden Bürogebäudes zur neuen Nutzung als Labor mit kompletter Umgestaltung der Grundrisse, HKLS und TGA.  
 Komplette Entkernung des Gebäudes inkl. Abhangdecken und Estrich.  
 Rückbau des tragenden und aussteifenden Stahlbetonkerns in zwei Gebäudeteilen.  
 Abfangung des gesamten Gebäudes über 2x 4 Geschosse (UG-2.OG) mit Schwerlaststützen, erschütterungsarmer Abbruch (Schneiden und Ausbringen von Stahlbetonquadern ca. 80x80x25cm) der Stahlbetonkerne. Einbau von neuen Stahlbetonwänden, -decken und -stützen sowie Stahlbau und statischen Verstärkungsmaßnahmen (CFK- und Stahllamellen, Querkraftverstärkungen).  
 Erstellen von Decken- und Wanddurchbrüchen von 0,10 m² bis 35,00 m² inkl. der zugehörigen Dacharbeiten bei Decke über 2. OG. Erdarbeiten im Außenbereich zur Erstellung einer neuen Zufahrtsrampe inkl. Winkelstützmauer in Ort betonbauweise.  
 Neuerstellung Estrich im gesamten Gebäude (3.100 m²).

Bei Einzelleistung: Auftragswert der vorgenannten Leistungen (netto in €) 4.007.000,-

Bei Komplettleistung: Auftragswert der vorgenannten Maßnahme (netto in €)

Ich erkläre, dass die vorstehenden Angaben richtig sind. Mir ist bewusst, dass falsche Angaben meine Zuverlässigkeit beeinträchtigen.

Bad Endorf, den 10.01.2024



(Ort, Datum, Stempel, Unterschrift Referenznehmer)

**Nur vom Referenzgeber auszufüllen! <sup>5</sup>**

Die Leistungen sind

- auftragsgemäß durchgeführt worden.
- im Ergebnis auftragsgemäß durchgeführt worden, folgende Feststellungen wurden während der Abwicklung gemacht:
- Verstöße gegen Obliegenheiten und Pflichten gemäß § 4 Abs. 2 VOB/B
  - die Einhaltung der Vertragsfristen wurde schriftlich angemahnt
  - wiederholte Aufforderung zur Mängelbeseitigung während der Bauausführung
  - dem Auftragnehmer wurde schriftlich Kündigung angedroht
  - die Abnahme wurde wegen wesentlicher Mängel vorübergehend verweigert
  - wiederholte Aufforderung zur Vervollständigung der Rechnungsunterlagen
  - Die Schlussrechnung musste durch den Auftraggeber erstellt werden.
  -
- nicht auftragsgemäß ausgeführt worden.
- wegen Kündigung nicht fertig gestellt worden.

Ansprechpartner ist

LARS HELGERS

im

HVW ARCHITEKTUR ZT GmbH

Tel.

Fax

E-Mail L.helgers@hv.w.at

Ich willige ein, dass die personenbezogenen Daten zum Zwecke der Präqualifikation des Unternehmens gespeichert, verarbeitet und veröffentlicht sowie im Rahmen von Vergabeverfahren öffentlicher Auftraggeber gespeichert und verarbeitet werden können.

Die Richtigkeit folgender Angaben

- stichwortartige Benennung des im eigenen Betrieb erbrachten maßgeblichen Leistungsumfanges unter Angabe der ausgeführten Mengen
- Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten eigenen Arbeitnehmer
- Auflistung der mit eigenem Führungspersonal koordinierten Gewerke
- Auftragswert der vorgenannten Leistungen (so weit es sich um Nachunternehmerleistungen handelt)

liegt in der alleinigen Verantwortung des Unternehmens und wird mit der Unterschrift durch den Referenzgeber ausdrücklich **nicht** bestätigt

**HVW**  
ARCHITEKTUR KUNDL SALZBURG

HVW Architektur ZT GmbH  
Dr.-Franz-Stumpf-Str. 23  
6250 Kundl / Österreich  
T +43 5338 8069  
office@hv.w.at / www.hv.w.at

KUNDL 15.01.2014

(Ort, Datum, Stempel, Unterschrift Referenzgeber)

<sup>5</sup> Es sind nur hinreichend belegbare Sachverhalte anzugeben.